

Số: 269.../TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 10 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 03/2014/KDTM-ST ngày 08/9/2014 của Tòa án nhân dân huyện Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Bản án số 01/DSST ngày 10/01/2013 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền và Bản án số 44/DSPT ngày 05/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 09; 10; 11; 12/QĐ-CTHADS ngày 28/9/2018 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01; 02; 03; 04/QĐ-CTHADS ngày 01/10/2018 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07; 08/QĐ-CCTHADS ngày 19/9/2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng,

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

1. Tổ chức có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng –Địa chỉ: Lô CC20-KĐT Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng (*Công E Trung tâm thương mại AEON*) (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Bùi Quang Minh).

Tài sản 1: Quyền sử dụng 52,68m² đất và công trình trên đất tại địa chỉ số 40 Cầu Đất, phường Cầu Đất, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng thuộc thửa đất số 282, tờ bản đồ số CĐ-02 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BI 757224, số vào sổ cấp GCN: CH06963 do UBND quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng cấp ngày 05/6/2012 cho bà Bùi Thúy Nga.

Tài sản 2: Quyền sử dụng 60,60m² đất và công trình trên đất tại địa chỉ số 38 Cầu Đất, phường Cầu Đất, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số C-11 thuộc bảng khoán số 27 Sông Lấp; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nhà ở theo hồ sơ gốc số 1513 do UBND thành phố Hải

Phòng cấp ngày 16/11/1998, được thay đổi tên bà Bùi Thúy Nga ngày 07/7/2011.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai.

- Tổ chức thẩm định giá phải trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản thi hành.

- Thẩm định viên phải đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định; tổ chức thẩm định giá có uy tín.

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

- Trường hợp có nhiều tổ chức thỏa mãn điều kiện thì tổ chức bốc thăm bốc thăm để chọn đơn vị được thẩm định giá.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Từ ngày 10/8/2022 đến ngày 17/8/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng –Địa chỉ: Lô CC20-KĐT Hồ Sen - Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng (*Cổng E Trung tâm thương mại AEON*) (Chấp hành viên: Bùi Quang Minh, số điện thoại: 098.200.6246).

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hải Phòng;

- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Quang Minh